



VILJANDI LINN LINNAVALITSUS

Päästeamet
info@paasteamet.ee

26.01.2026 nr 6-1/148-2

Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise
kohta arvamuse küsimine

Saadame Teile Planeerimisseaduse §140 lõige 3 alusel eelnõu arvamuse küsimise Viljandi linna kvartal nr 172 detailplaneerimisprojekt (Viljandi linna detailplaneeringute registri nr 1996-002) osaliselt kehtetuks tunnistamise kinnistu Kauba tn 9 ulatuses.

Taotluse esitaja, kinnistu omanik OÜ Nemesis (registrikood 14229367) soovib detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistada, kuna planeeringu kehtestamisest on möödas üle viie aasta ning selle eesmärgid ei ole käesoleval ajal omaniku jaoks enam asjakohased ja mõistlikud. Detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamine loob võimaluse arenguks käsitletaval kinnistul.

Detailplaneering on kättesaadav Viljandi Linnavalitsuse detailplaneeringute registris KOVGIS EVALD <https://evald.ee/viljandilinn/#/planeeringud/planeeringud/1122> DP nr 1996-002.

Soovi korral palun avaldage arvamust 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kertu Puur
planeeringuspetsialist

Lisa: Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise eelnõu, VOL_DP_kehtetuks
tunnistamine_Kauba9.docx

Sama: Telia Eesti AS, info@telia.ee
Elektrilevi OÜ, elektrilevi@elektrilevi.ee
AS Viljandi Veevärk, info@viljandivesi.ee
Gren Viljandi AS, info.viljandi@gren.com
OÜ Nemesis, info@kinnisvarajuhtimine.ee
Olav Siim Padjus
Osaühing Segmonte, tegelased@matti.ee
Priosteem OÜ, janno@kreativahem.net

Osaühing Mulgi Maamõõdubüroo, jyri@matti.ee
Ingeri Haldus OÜ, kaie@silinder.ee
Eesti Ingerisoomlaste Liit, ingerisoome@gmail.com
Viljandi linn, Kauba tn 7 // Munga tn 6 // Pikk tn 3 korteriühistu, ritapomber@gmail.com
Nett Investments OÜ, nett@nett.ee
Nikolai Kõiv
Aktsiaselts Viljandi Vana-apteek, mario@kentmanni.ee

kertu.puur@viljandi.ee, 5440 0766